



Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc
Oddział Terenowy im. Jana i Ireny Rudników w Rabce – Zdrój
Instytut Badawczy
ul. Prof. J. Rudnika 3 B: 34-700 Rabka-Zdrój
www.bip.igrabka.edu.pl
Dział Zamówień Publicznych tel. 18/ 26 76 060 wew. 244
fax 18/ 26 76 060 wew. 400
e-mail: zamowienia@igrabka.edu.pl

Znak sprawy: ZP 98/2018

Rabka-Zdrój, dn. 16.02.2018 r.

Szanowni Państwo!

Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy w Rabce-Zdroju Instytut Badawczy zwraca się z prośbą o zainteresowanie naszym zamówieniem i przygotowanie oferty cenowej na opracowanie koncepcji budowlanej oraz funkcjonalno użytkowej dla Kliniki Alergologii i Pneumonologii.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do niej, w trybie art. 4 ust. 8 w/w ustawy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji budowlanej oraz funkcjonalno użytkowej dla Kliniki Alergologii i Pneumonologii. Zamawiający wymaga opracowania koncepcji architektonicznej wraz z planem funkcjonalno - użytkowym dla celów budowy Kliniki Pneumonologii i Alergologii - Budynek D w Instytucie Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy w Rabce-Zdroju. Budynek D musi zostać wkomponowany w istniejącą zabudowę Kliniki Pneumonologii i Mukowiscydozy i być połączony łącznikami z istniejącym kompleksem.

Orientacyjna powierzchnia zabudowy budynku D: 700 - 800m².

Orientacyjna powierzchnia użytkowa: 2100 - 2300 m².

Liczba łóżek szpitalnych: 66 wraz z całą niezbędną infrastrukturą oraz sieciami teleinformatycznymi, media medyczne itp.

Koncepcja powinna uwzględniać również istniejące źródła zasilania i ich ewentualną rozbudowę, jeśli zajdzie taka potrzeba.

Wykonawca powinien zapoznać się z istniejącą infrastrukturą Instytutu oraz istniejącymi źródłami zasilania.

Termin wykonania koncepcji nie może przekroczyć 120 dni licząc od podpisania umowy.

Zamawiający informuje, że w trakcie opracowania koncepcji Wykonawca będzie współpracował z zespołem osób powołanym przez Zamawiającego w celu uwzględnienia praktycznych i realnych potrzeb Zamawiającego oraz uwzględnienia jego oczekiwań i wymagań.

Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie a dokumentacja musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26.06.2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

Zamawiający informuje, że Wykonawcy powinni obejrzeć budynek i teren inwestycji. Zamiar uczestnictwa w wizji lokalnej należy zgłosić telefonicznie Panu inż. Markowi Ziemianinowi – tel. 18/26 76060 wew. 214 lub 602 878 592; który ustali termin wizji lokalnej dogodny dla Wykonawcy i Zamawiającego.

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY:

- Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
 - w kwestiach merytorycznych: inż. Marek Ziemianin tel. 18/2676060 wew. 214 lub 602 878 592;
 - w kwestiach formalno-prawnych: mgr Ewa Maczuga-Kokoszka, tel. 18/2676060 wew. 244, e-mail: zamowienia@igrabka.edu.pl
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Oferta i ewentualne załączniki powinny być podpisane przez wykonawcę, jego pełnomocnika lub osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
- Wykonawca zamieszcza ofertę w kopercie oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego, danymi Wykonawcy oraz opisuje ją w następujący sposób: „Oferta na opracowanie koncepcji budowlanej - ZP 98/2018”
- NIE OTWIERAĆ przed 28.02.2018r. godz. 10.00”.
- Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

- Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 103 - sekretariat, do dnia **28.02.2018 r. do godz. 09:30.**
- Zamawiający otworzy oferty w dniu **28.02.2018r. o godz. 10.00**, w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 112.

W załączeniu:

- wzór oferty,
- oświadczenie z art. 22,
- oświadczenie z art. 24,
- wzór umowy.

DYREKTOR
ODDZIAŁU TERENOWEGO
INSTYTUTU GRUŹLICY I CHOROÓB PŁUC
w RABCE-ZDROJU

mgr Maria Dunaj

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:		
Adres (siedziba) Wykonawcy:	ul.	Nr
	Kod pocztowy:	Miejscowość:
	Adres poczty elektronicznej (mail):	
	Faks:	
Cena oferty: zł (netto)	
	VAT:	
 zł (brutto)	

W przypadku zlecenia części zamówienia podwykonawcom: (nazwa/firma)....., zakres prac zleconych będzie obejmował.....
(uzupełnić o ile dotyczy)

Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się z wymaganiami Zamawiającego, wzorem umowy, pozostałymi załącznikami i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń;
- 2) wzór umowy został zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

Oświadczam, że moja oferta składa się z stron.

Osoba upoważniona do kontaktów z Zamawiającym w niniejszym postępowaniu to:

..... tel.

fax: mail:

.....
Podpis Wykonawcy albo osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....(miejscowość), dnia.....r.

Oświadczenie

Zamawiający:

Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc
Oddział Terenowy im. Jana i Ireny Rudników
w Rabce-Zdroju, Instytut Badawczy
34-700 Rabka – Zdrój, ul. Prof. Jana Rudnika 3B,

Wykonawca

.....

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 Ustawy Pzp

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie koncepcji budowlanej oraz funkcjonalno użytkowej dla Kliniki Alergologii i Pneumonologii dla Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc Oddziału Terenowego w Rabce-Zdrój prowadzonego przez Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy w Rabce-Zdrój nr sprawy ZP 98/2018, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....

(podpis)

(jeśli dotyczy wypełnić, jeśli nie dotyczy przekreślić)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w **zapytaniu ofertowym**, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

....., w następującym zakresie:

.....
.....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....

(podpis)



Oświadczenie

Zamawiający:

**Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc
Oddział Terenowy im. Jana i Ireny Rudników
w Rabce-Zdroju, Instytut Badawczy
34-700 Rabka – Zdrój, ul. Prof. Jana Rudnika 3B,**

Wykonawca

.....
.....
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

.....
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)*

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy Pzp

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na opracowanie koncepcji budowlanej oraz funkcjonalno użytkowej dla Kliniki Alergologii i Pneumonologii dla Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc Oddziału Terenowego w Rabce-Zdrój** prowadzonego przez Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy w Rabce-Zdrój nr sprawy ZP 98/2018, oświadczam, co następuje:

OSWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Ustawy Pzp.

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis)



(jeśli dotyczy wypełnić, jeśli nie dotyczy przekreślić)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis)

(jeśli dotyczy wypełnić, jeśli nie dotyczy przekreślić)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis)

(jeśli dotyczy wypełnić, jeśli nie dotyczy przekreślić)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:

.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis)

WZÓR UMOWY

na opracowanie koncepcji budowlanej oraz funkcjonalno użytkowej
dla Kliniki Alergologii i Pneumonologii.
 Nr sprawy ZP-98/2018

zawarta w Rabce-Zdrój w dniu roku pomiędzy:

**Instytutem Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy im. Jana i Ireny Rudników
 w Rabce-Zdroju, Instytut Badawczy
 34-700 Rabka-Zdrój, ul. prof. Jana Rudnika 3 B**
 reprezentowanym przez:

**Dyrektor Oddziału
 Główny Księgowy
 zwanym dalej „Zamawiającym”**

**mgr Maria Dunaj
 mgr Maciej Witwicki**

a:

.....

 reprezentowaną przez:

.....

 zwaną dalej „Wykonawcą”.

o następującej treści :

§ 1

1. Podstawą do zawarcia umowy jest przeprowadzone postępowanie w trybie art. 4 ust. 8 ustawy Pzp nr sprawy ZP-98/2018 na opracowanie koncepcji budowlanej oraz funkcjonalno użytkowej dla Kliniki Alergologii i Pneumonologii.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z treści umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie z dnia
3. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z planem funkcjonalno - użytkowym dla celów budowy Kliniki Pneumonologii i Alergologii - Budynek D w Instytucie Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy w Rabce-Zdroju. Budynek D musi zostać wkomponowany w istniejącą zabudowę Kliniki Pneumonologii i Mukowiscydozy i być połączony łącznikami z istniejącym kompleksem, zgodnie ze złożoną ofertą, na warunkach określonych przez Zamawiającego oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
4. Orientacyjna powierzchnia zabudowy budynku D: 700 - 800m².
5. Orientacyjna powierzchnia użytkowa: 2100 - 2300 m².
6. Liczba łóżek szpitalnych: 66 wraz z całą niezbędną infrastrukturą oraz sieciami teleinformatycznymi, media medyczne itp.
7. Koncepcja powinna uwzględniać również istniejące źródła zasilania i ich ewentualną rozbudowę, jeśli zajdzie taka potrzeba.
8. Wykonawca powinien zapoznać się z istniejącą infrastrukturą Instytutu oraz istniejącymi źródłami zasilania.
9. Wykonawca w trakcie opracowania koncepcji będzie współpracował z zespołem osób powołanym przez Zamawiającego w celu uwzględnienia praktycznych i realnych potrzeb Zamawiającego oraz uwzględnienia jego oczekiwań i wymagań.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja będzie spełniała warunki przewidziane przez obowiązujące, na dzień przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, przepisy prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać postanowienia niniejszej umowy z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że opracowana koncepcja będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.

§ 4

1. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z pomocy podwykonawców strony ustalają, że podwykonawcom zostanie zlecony następujący zakres prac:
2. Zatrudnienie przez Wykonawcę innego podwykonawcy niż wskazany w ofercie musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanego Podwykonawcy będą takie same lub wyższe od kwalifikacji Podwykonawcy wskazanego w ofercie Wykonawcy.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od przedstawienia mu umowy lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zatrudnienie Podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z ofertą w kwocie zł netto +% podatku VAT. Łączna kwota wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot umowy wynosi zł brutto / słownie: brutto./
2. Wynagrodzenie wskazane w § 5 ust. 1 jest ostateczne i nie może ulec zmianie.
3. Ustala się, że miejscem odbioru dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
4. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji w terminie 7 dni od daty otrzymania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłoszenia poprawek do wykonanej dokumentacji, które powinny być uwzględnione przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia, bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcy faktury jest dokonanie odbioru ostatecznego przez Zamawiającego.
7. Za odbiór ostateczny uważa się odbiór przedmiotu umowy wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy o kompletności dokumentacji, bez zastrzeżeń.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
9. Zamawiający ureguluje należność za wykonany i odebrany protokolarnie przedmiot umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przelewem na konto podane przez Wykonawcę.
10. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Wykonawca zastrzega sobie prawo do naliczenia ustawowych odsetek.

§ 6

Termin wykonania koncepcji nie może przekroczyć 120 dni licząc od podpisania umowy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a/za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 6.
 - b/za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień przekroczenia terminu określonego § 5 ust. 5.

c/za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 50% wynagrodzenia brutto.

2. Kary umowne Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania za szkody przekraczające wysokość kar umownych.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory na tle umowy, rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

§ 12

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: